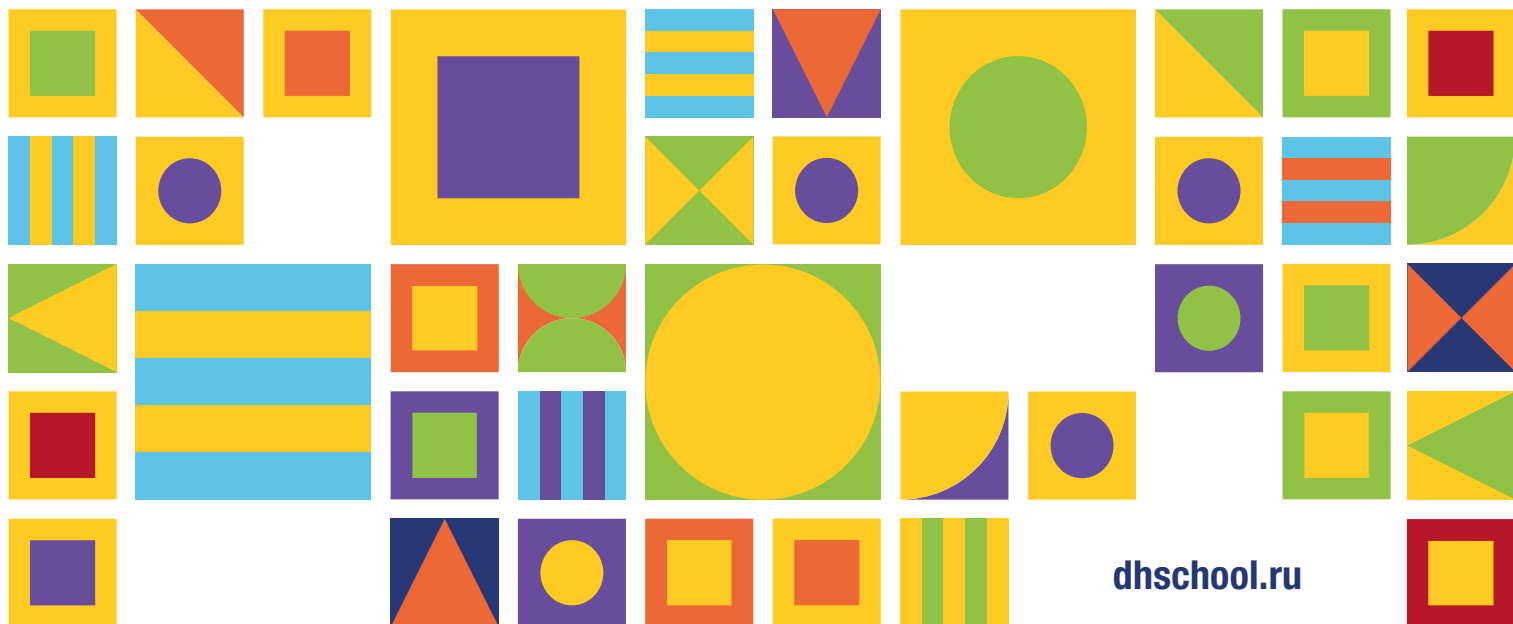


КОРОТКИЙ КУРС

ПРОЕКТИРУЕМ И СТРОИМ СВОЙ ДОМ

3 месяца



Курс дает понимание строительных процессов, технологий и экономических вопросов, с которыми предстоит столкнуться при строительстве загородного дома.

Пройдя обучение по программе курса, вы создадите эскизный проект своего дома и будете полностью готовы к тому, чтобы грамотно и продуктивно общаться с архитекторами и строителями

1. Генеральный план участка

- Виды построек на участке и их функциональное назначение. Транспортные зоны. Влияние окружающего ландшафта и инфраструктуры.
- Работа с генпланом участка

2–4. Несущие и ограждающие конструкции. Фундаменты. Стены. Кровля

- Конструктивные схемы зданий. Виды конструкций. Выбор конструкций в зависимости от климата.
- Устройство фундаментов. Грунты и основания. Дренаж. Подвал, погреб.
- Несущие наружные и внутренние стены и перегородки. Материалы. Тепло и звукоизоляция.
- Окна, витражи, балконные двери.
- Виды и конструкция кровель и перекрытий. Материалы перекрытий. Чердак, мансардная кровля. Система сбора дождевых осадков.
- Создание плана дома с учетом толщины несущих стен и перегородок.

5–9. Инженерные сети

- Отопление и вентиляция. Печное отопление, комбинационные котлы отопления и водонагрева. Автономные системы электрообеспечения. Каминные.
- Система водоснабжения и водоотведения. Источники водоснабжения. Системы канализации. Парные, инфракрасные кабины, хамамы, душевые, парогенераторы.
- Электроснабжение. Розеточная сеть и выключатели.
- Формирование заданий на проектирование водоснабжения, водоотведения, отопления и вентиляции, электроснабжения и освещения дома

10–11. Функциональные зоны загородного дома

- Состав помещений каждой функциональной зоны. Общие и частные пространства.
- Планирование функциональных зон, связь (и изолирование) функциональных зон.
- Габариты и пропорции помещений.
- Составление технического задания. Создание схемы расположения функциональных зон

12–13. Влияние особенностей участка на форму дома

- Посадка дома на участок. Ориентация функциональных зон дома и его помещений по сторонам света. Распределение функциональных зон по этажам дома.
- Достоинства и недостатки одноэтажного, двухэтажного и более дома.
- Лестница. Типы лестниц. Проступь и подступенок. Местоположение лестницы.
- Создание эскиза плана дома.

14–15. Взаимодействие помещений с внешней средой и друг другом

- Оконные и дверные проемы. Виды, габариты. Влияние на освещение дома и восприятие пространства. Влияние проемов на теплоизоляцию дома. Расстекловка. Террасы, веранды, зимние сады.
- Разметка на плане оконных и дверных проемов.
- Составление ведомости дверных и оконных проемов

16–17. Развертки

- Поперечный и продольный разрезы. Местоположение разреза на плане. Определение высоты этажей дома. Определение высоты окон и их расположения относительно пола.
- Вычерчивание плана дома в масштабе, пятна застройки на участке и предварительного разреза

18–19. Фасады

- Фасад как система горизонталей и вертикалей. Материалы облицовки фасадов. Стилистическое и колористическое решение дома.
- Конструктивные и декоративные элементы фасада — входная группа, оконные и двер-

ные заполнения, колонны и полуколонны, пилястры, наличники, рустовка, кронштейны, цоколь.

- Создание различных вариантов стилистического решения дома.

20. Освещение дома

- Светотеневой рисунок. Рассеянное и направленное освещение. Вертикально и горизонтально направленное освещение. Создание схемы освещения фасада дома

21. Принципы организации строительства

- Организация строительных работ. Экономика строительства
- Схема организации строительных работ, складирования материалов на участке, размещения бытовок и т.п.

22. Проект благоустройства придомовой территории

- Общие принципы планировочной организации ландшафта участка. Регулярная и свободная планировки. Способы зонирования участка. Малые архитектурные формы.
- Классификация растений по величине (деревья, кусты, цветы и пр.). Хвойные и лиственные растения.

23–24. Консультация по индивидуальному проекту 25–27. Оформление чертежей и изображение дома. Подача проекта

- Штамп. Оси несущих конструкций. Нанесение размеров на проекциях. Штриховки материалов конструкций. Условные обозначения на чертеже. Графика на чертежах, схемах и рисунках к проекту. Текстуры материалов, их графическое изображение.
- Перспективное изображение здания. Выбор ракурса.
- Оформление чертежей и разреза. Построение перспективного изображения своего дома.
- Наполнение перспективы и проекций дома окружением — рисунок растений, малых архитектурных форм, вспомогательных построек, пешеходных дорожек и прочего.
- Презентация результатов работы. Обратная связь по курсу